

RAPORT-rezultatul informarii si consultarii publicului

Încheiat astăzi, 25.07.2025 cu ocazia finalizării etapei a doua de consultare a populației asupra **propunerilor preliminare** referitoare la documentația de urbanism **PLAN URBANISTIC ZONAL pentru "LOCUINTA P+M, IMPREJMUIRE LOT, FOISOR, UTILITATI"** amplasata în intravilan, cu propunere de stabilire reglementari în vederea construirii, **Str. Postei, nr. 67B, Curtea de Arges, Judetul Arges**, initiatorii documentatiei fiind Baci Costel si Suhan Nicoleta, elaborat de S.C. AAB DESIGN STUDIO S.R.L., Specialist cu drept semnatura R.U.R.: **c.Arh. Urb Alexandru Bajenaru**.

În perioada 08.07.2025-25.07.2025, a fost afișat la sediul Primăriei Curtea de Argeș, respectiv la avizier, pe pagina de informare aferentă portalului web al insitutiei Arges www.primariacurteadearges.ro, sectiunea Cetateni, Subsectiunea Informare documentatii urbanism anunțul Nr. 13801/27.05.2025 privind consultarea populației asupra propunerilor preliminare referitoare la PUZ sus menționat, însoțit de panoul de informare realizat cu respectarea continutului cadru din Metodologia de informare si consultare a publicului cu privire la elaboarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si urbanismul, aprobat prin Ordinul nr. 2701 din 30 decembrie 2010 emis de Ministerul dezvoltarii Regionale si Turismului, publicul fiind invitat să transmită propuneri sau observații la sediul instituției, sau prin telefon 0248.721.033 și email registratura@primariacurteadearges.ro, urbanism@primariacurteadearges.ro, alex@aab.design, în perioada 09.07.2025-24.07.2025. Panoul de informare a fost amplasat la imobilul care a generat documentatia de urbanism. Au fost transmise patru anunturi in presa, in cotidianul Interes Argesean in data 17.07.2025, respectiv data 14.07.2025 si in cotidianul Actualitatea Argeseana in data 10.07.2025 respectiv 22.07.2025. Anuntul a fost trimis prin posta vecinilor, trimitere cu confirmare de primire, 3 informari, in data de 08.07.2025, acestea fiind confirmate in data 10.07.2025, respectiv 14.07.2025. Metodele de informare au fost conform DOCUMENT DE PLANIFICARE a procesului de informare și consultare a publicului **Nr. 13567/23.05.2025**

În perioada specificată nu au fost primite propuneri sau observații, documentatia fiind consultat la sediu in data de 14.07.2025, urmare a notificarilor transmise, de un reprezentant-ruda a unuia dintre cei notificati-Cigoianu Constantin precizand ca doreste sa fie respectate distantele legale (aferente constructiilor) si ca nu are obiectiuni. La dezbaterea public anuntata si organizata in data de 23.07.2025 nu s-a prezentat nicio persoana interesata sau potential afectata, fiind intocmit procesul verbal nr. 26734/23.07.2025.

Considerăm oportună realizarea investiției și se poate proceda la continuarea procesului de informare și consultare a publicului în etapa elaborarii propunerilor finale si de aprobare. Această etapă se va îndeplini cu respectarea prevederilor Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului nr. 2701/2010, cu modificările și completările ulterioare, respectiv prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată (r1) și a Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare. Urmatoarea etapa preconizata este cea de aprobare a documentatiei.

ARHITECT ȘEF,
ARH.ALEXANDRA LĂZĂRESCU

Compartiment Relatii cu Publicul,